

Département de la Dordogne

Ville de SARLAT-LA CANEDA

PLAN LOCAL D'URBANISME

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

**Après la
Modification simplifiée n°3
pour la suppression
d'une partie de l'emplacement réservé 1f**



Pour le Maire et par délégation 14 SEP. 2012

L'Adjoint délégué à l'urbanisme
et au droit du sol
Patrick ALDRIN

PIECE 4-3

PLU	PRESCRIT	ARRETE	APPROUVE
ELABORATION	04/02/2002	27/06/2005	22/04/2006
Modification n°1	06/10/2006		25/05/2007
Modification n° 2	12/12/2007		29/05/2009
Révision simplifiée n°1	12/12/2007		29/05/2009
Révision simplifiée n°2	27/06/2008		29/05/2009
Révision simplifiée n°3	27/06/2008		29/05/2009
Révision simplifiée n°4	25/09/2009		14/09/2012
Révision simplifiée n°5	25/09/2009		14/10/2011
Modification simplifiée n° 3	09/03/2012		14/09/2012
Mairie de SARLAT-LA CANEDA –			

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

1. VOIRIE

Nota : La plate-forme d'une route comprend la chaise et ses accotements

N°	DESIGNATION DE L'OPERATION	BENEFICIAIRE	CARACTERISTIQUES
	A/ CREATIONS		
1	<u>Voies de liaison structurante</u>		
c	Liaison RD 46 - RD 704 au viaduc du Pontet	Ville de SARLAT	8 mètres
f	Déviation de Sarlat	Département de la Dordogne	de 12 à 15,5 m Superficie 31-ha environ
	<u>Après la modification simplifiée n°3</u>		<u>1,28 ha environ</u>
2	<u>Désenclavement de l'urbanisation future</u>		
b	Zone 1AU La Viguerie / Le Pouget par La Rochelle	Ville de SARLAT	8 mètres
d	Zone 1AUA de La Plane-Basse	Ville de SARLAT	8 mètres
	<u>Supprimé après la modification n°2 approuvée le 29/05/2012</u>		
h	Zone 1AUB de Pissevit	Ville de SARLAT	8 mètres
i	Zone 1AU des Pechs	Ville de SARLAT	8 mètres
4	<u>Aires de stationnement</u>		
a	Aire de Démouret Sud	Ville de SARLAT	3 700 m²

Plan local d'urbanisme de SARLAT-LA CANEDA

Emplacements réservés après modification simplifiée n°3 approuvée le 14 septembre 2012

N°	DESIGNATION DE L'OPERATION	BENEFICIAIRE	CARACTERISTIQUES
	B/ AMENAGEMENT - ELARGISSEMENT		
6	<u><i>Voies structurantes de l'urbanisation</i></u>		
b	VC et CR de La Rochelle (de la rue Sylvia Montfort à la déviation du Pouget)	Ville de SARLAT	8 mètres
e	Elargissement du chemin du plantier (accès parking)	Ville de SARLAT	8 mètres
g	Desserte Nord et Sud du quartier du Mas	Ville de SARLAT	8 mètres
h	Route des Crêtes : secteur du Roc Mol à La Vigne	Ville de SARLAT	8 mètres
i	Desserte Nord du quartier du Mas	Ville de SARLAT	8 mètres
7	<u><i>Voies principales de desserte et de liaison</i></u>		
a	Route de Roc Bedière à Temniac (VC 304)	Ville de SARLAT	8 mètres
b	Routes des Crêtes (Est) des Presses à La Croix d'Allon (VC 204 et VC 10)	Ville de SARLAT	9 mètres
c	Côte de Ravat (VC 204)	Ville de SARLAT	8 mètres
d	Route de Montfort - liaison Sarlat / La Canéda (VC 213 et VC 1)	Ville de SARLAT	9 mètres
e	Route de Naudissou à Laussine par Le Grézal (VC 103)	Ville de SARLAT	8 mètres
f	Liaison La Canéda - RD 704 a : Rue du Commandant Cousteau	Ville de SARLAT	9 mètres
i	RD n° 57 : projet d'aménagement liaison entre Sarlat et Beynac	Département de la Dordogne	Dimension variable selon section
j	Route de La Giragne Est à Naudissou par Roc Laumier	Ville de SARLAT	8 mètres

Plan local d'urbanisme de SARLAT-LA CANEDA

Emplacements réservés après modification simplifiée n°3 approuvée le 14 septembre 2012

N°	DESIGNATION DE L'OPERATION	BENEFICIAIRE	CARACTERISTIQUES
m	Chemin de Pascal - Section du Roc Mol à Pech Pinet (VC 201)	Ville de SARLAT	9 mètres
n	Route des Crêtes (Ouest) du Roc Mol à Argentouveau (VC 201)	Ville de SARLAT	8 mètres
p	Liaison RD 6 - RD 704 par Loubéjac (VC 6)	Ville de SARLAT	9 mètres
8	<u>Desserte des zones constructibles</u>		
a	Desserte Desmouret à partir de la rue Jean Leclair (chemin rural)	Ville de SARLAT	8 mètres
9	<u>Aménagements ponctuels ou localisés</u>		
b	Carrefour de la route du Mas avec l'avenue Gabriel Tarde	Ville de SARLAT	240 m²
c	Aménagement à 3 voies de la RD 46 Section du carrefour «Pré de Cordy» (RD 57 au Pontet)	Ville de SARLAT	Plate-forme de 16 m
f	Aménagement d'un carrefour giratoire RD 46 et 57 (diamètre 70 m)	Département de la Dordogne	3 900 m²
h	Aménagement virage sur VC n° 310 des Rhodes	Ville de SARLAT	300 m²
k	Aménagement carrefour CR de Coudournac et VC n° 317 de Négrelat à Roussille	Ville de SARLAT	250 m²
m	Aménagement d'un carrefour giratoire au lieu-dit «Prentegarde», entre les RD n° 704, VC n° 210 et VC n° 205 (diamètre 60 m)	Département de la Dordogne	3 000 m²
10	<u>Equipements et réseaux d'infrastructure</u>		
a	<u>Eaux Usées :</u> Extension de la station d'épuration	Ville de SARLAT	22 100 m²

Plan local d'urbanisme de SARLAT-LA CANEDA

Emplacements réservés après modification simplifiée n°3 approuvée le 14 septembre 2012

N°	DESIGNATION DE L'OPERATION	BENEFICIAIRE	CARACTERISTIQUES
11	<u>Eaux pluviales :</u> a Bassin de rétention : quartier Péchauriol, bassins de rétention	Ville de SARLAT	4670 m²
	C/ AUTRES EQUIPEMENTS PUBLICS (superstructures)		
13	<u>Etablissements d'enseignement</u> b Lycée «Pré de Cordy» : création d'un plateau sportif	Conseil Régional	32 220 m²
15	<u>Extension des cimetières et travaux annexes</u> a SARLAT	Ville de SARLAT	14 000 m²

