

## PLAN LOCAL D'URBANISME

PIÈCE N° 5.1.1

### Liste des servitudes d'utilité publique



Vu pour être annexé à la délibération du conseil  
communautaire en date du 08 février 2018



# Notification des servitudes d'utilité publique en vigueur sur le territoire de la commune

## PERIGUEUX

### 24322

#### AC1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	Maison NOtre Dame de la Foi	arrêté préfectoral du: 17 mars 2011	DRAC	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Cathédrale St Front : façade de l'église latine et cloître (liste de 1875)	Liste de 1875: 18750000	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison, 2 rue de la Nation	Arrêté du 16121947: 16/12/47	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Vestiges de la citadelle gallo-romaine de Vésone : reste des remparts dans les propriétés de la congrégation Ste Marthe, rue de la Cité, de M. MOLINIER, Rue E. Combes, de Mme MERCIER, rue de la Cité et de la ville de Périgueux, rues Romaine et de Turenne	Arrêté du 07011942: 07/01/42	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maladrerie ou Maison des Anglais (commune de Coulounieix-Chamiers)	Arrêté du 06071907: 06/07/07	SDAP	Non	Non	

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la Dordogne  
Service Habitat Urbanisme: Bureau Administratif

1/12

## AC1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	Maison dite des Dames de la Foi ou ancien hôtel de Laborie4, rue des Farge, en totalité, à l'exception de la façade sur rue déjà classée	Arrêté du 20101998: 0	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Tour Mataguerre (liste de 1840)	Liste de 1840: 18400000	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	6, rue Notre-Dame Maison médiévale	Arrêté du 08.10.2004: 08.10.2004	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Château Barrière (liste de 1840)	Liste de 1862: 18620000	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Vestiges de la citadelle gallo-romaine de Vésone : substructions dans le château Barrière et à ses abords (liste de 1889)	Liste de 1889: 18890000	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Hôtel de la Préfecture	Arrêté du 29101975: 29/10/75	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	Maison 9 allées de Tourny	AP du 10.03.1961: 10.03.1961	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Quai G. Saumande (angle du quai, de l'avenue Daumesnil et de la rue du Port de Graule n° 16) : façades et toitures	Arrêté du 30111938: 30/11/38	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maisons Renaissance, 1, 3 et 5 Rue Limogeanne (liste de 1889)	Liste de 1889: 18890000	SDAP	Non	Non	

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau  
Administratif

# AC1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison des consuls et maison à colonnes, 16, 17 Boulevard G. Saumande (liste de 1889)	Liste de 1889: 18890000	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maisons, 1 rue du Calvaire et 5 rue St Roch : mur de la terrasse, son garde corps et tourelle d'escalier	Arrêté du 24011948: 24/06/48	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Hôtel de Nervau, 14 Rue du Plantier, escalier intérieur	Arrêté du 28091970: 28/09/70	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison, 8 Place de la Clautre à l'angle de la rue du Séminaire : façades et toitures	Arrêté du 04101946: 04/10/46	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison, 3 rue Denfet-Rochereau : rez-de-chaussée	Arrêté du 08061939: 08/06/39	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Rue Lanmary (angle de la rue Limogeanne n° 12, hôtel d'Abzac de la Douze) : façades sur la rue Limogeanne, y compris la porte et le mur fortifié, façades sur cour, toitures et escalier	Arrêté du 28111938: 28/11/38	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison, 19 rue des Quais	Arrêté du 06011927: 06/01/27	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Porte du 16ème dans la cour, 3 rue du Plantier	Arrêté du 24061948: 24/06/48	SDAP	Non	Non	

15/06/2012



# AC1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison, 3 rue de la Constitution : portail du 15ème	Arrêté du 12121936: 12/12/36	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	Maison dite du Gouverneur ou Hôtel des Monnaies Cheminées et galeries à plafond sculpté	Arrêté du 28111938: 28/11/38	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison du "Pâtissier", 17 Rue Eguillerie	Décret du 15031990: 15/03/90	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison dite du Gouverneur ou hôtel des monnaies, 24 rue du Plantier : façades et toitures sur rue et sur cour y compris le mur avec balustrade sur cour, le plafond à caissons sculptés de la galerie à arcades du rez-de chaussée et celui de la pièce qui l	Arrêté du 30071980: 30/07/80	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- 14 Rue Barbecane, portail y compris vantaux de l hôtel de Fayolle	Arrêté du 23111970: 23/11/70	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Amphithéâtre (liste de 1840)	Liste de 1840: 18400000	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- 1, rue de l Harmonie : "Le Thoin" façades et toitures	Arrêté du 04101946: 04/10/46	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	Maison 19, bd Georges Saumande	Arrêté du 06011927: 06/01/27	SDAP	Non	Non	

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau  
Administratif

4/12

# AC1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Chapelle du couvent de Ste Marthe (29.11.1888)	Arrêté du 29111888: 18881129	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Tour de Vésone (liste de 1846)	Liste de 1846: 18460000	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison, 3 rue de la Sagesse (angle de la rue Malesherbes) : façade sur la rue de la Sagesse avec porte renaissance, façade sur la rue Malesherbes, toiture et escalier	Arrêté du 28111938: 28/11/38	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Vestiges gallo-romains de la rue des Bouquets	Arrêté du 25101963: 25/10/63	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Hotel St Astier, 2 rue de la Miséricorde escalier renaissance	Décret du 08081923: 08/08/23	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	hôtel Brou de Laurière, son pac et ses dépendances	AP du 04/07/2006: 04/07/2006	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Vestiges de la citadelle gallo-romaine de Vésone : partie située dans la propriété de Monsieur de Lestrade	Arrêté du 13101942: 13/10/42	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Hôtel Gamenson ou Logis St Front, 7 rue de la Constitution	Arrêté du 16101964: 16/10/64	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Escalier en pierre, 8 rue de la Sagesse, avec colonnes et arcs rampants	Arrêté du 12121936: 12/12/36	SDAP	Non	Non	

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau  
Administratif

## AC1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	Escalier Renaissance de l'hôtel de Lestrade dit aussi l'hôtel de la Joubertie	AP du 23.05.2005: 23.05.2005	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison, 11 rue de la Sagesse : façade sur cour avec tour octogonale, toitures, escalier à vis et porte renaissance	Arrêté du 28111938: 28/11/38	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Palais de justice 19 bis bd Michel de Montaigne les façades et les toitures, le péristyle, le vestibule avec son escalier, la salle des pas-perdus	Décret du 15031990: 15/03/90	SDAP	Oui	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Ancienne Loge Maconnique	Arrêté du 29101975: 29/10/75	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison dite Maison de St Front	Arrêté du 17051977: 17/05/77	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Vestiges de la citadelle gallo-romaine de Vésone : porte dite Porte Normande (12.07.1886)	Arrêté du 12071886: 18860712	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Cathédrale St Front (liste de 1840)	Liste de 1840: 18400000	SDAP	Non	Non	

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau  
Administratif

6/12



## AC1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Vestiges de la citadelle gallo-romaine de Vésone : partie appartenant à l'Etat et dépendant de l'Administration de la guerre	Arrêté du 13101942: 13/10/42	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Hôtel de la division, 2 Route de Paris	Arrêté du 09111960: 09/11/60	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison Place de la Clautre à l'angle de la rue du Calvaire : façades et toitures	Arrêté du 04101946: 04/10/46	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Escalier, 1 rue de la Sagesse et 11 Place du Coderc et deuxième étage et combles (lot n°12)	Ar du 31031928 et arr du 20112003: 11/03/28	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Eglise de St Etienne de la Cité (liste de 1840)	Liste de 1840: 18400000	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison, 3 rue du Calvaire : façades et toitures	Arrêté du 22111938: 22/11/38	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Hotel de Sallegourde, 8 Rue Aubergerie, tour et tourelle	Arrêté du 12011931: 12/01/31	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison dite Couvent des Dames de la Foi , 4 Rue des Farges, façade	Arrêté du 10021919: 10/02/19	SDAP	Non	Non	

## AC2

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau Administratif

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC2	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments naturels et sites	- Site urbain	Arrêté du 01031965: 01/03/65	SDAP	Non	Non	
AC2	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments naturels et sites	- Allées de Tourny	Arrêté du 21091950: 21/09/50	SDAP	Non	Non	
AC2	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments naturels et sites	Secteur sauvegardé de Périgueux	Décret du 29.01.1970: 29.01.1970	SDAP	Non	Non	

#### AC4

SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE

Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP)

Délibération en conseil municipal

Service Urbanisme - ville de Périgueux

Non

Oui

#### AS1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AS1	CONSERVATION DU PATRIMOINE NATUREL: Conservation des eaux	Sources du Toulon	Arrêté du 08.04.2004: 08.04.2004	DDAF	Non	Non	
AS1	CONSERVATION DU PATRIMOINE NATUREL: Conservation des eaux	- Captage d eau potable de la commune de BOULAZAC (commune de Boulazac)	Arrêté du 22071991: 22/07/91	Commune	Oui	Oui	

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau Administratif

8/12

**EL3**

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
EL3	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Communication-cours d'eau	- Rivière l'ISLE en aval du Pont des Barris	De plein droit: 0	DDESPE	Non	Non	

**I4**

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
I4	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie électrique	- Poste 63 KV HT B de Fontpinquet	Conventions amiables: 0	EDFBx	Non	Non	
I4	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie électrique	- Ligne aéro-souterraine à 63 KV Fontpinquet-Sanilhac	Conventions amiables: 0	EDFBx	Non	Non	
I4	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie électrique	- Ligne à 63 KV Fontpinquet-Marsac	Conventions amiables: 0	RTE	Non	Non	

15/06/2012

## PM1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
PM1	PLAN D EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES: PLAN D EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES	Plan de prévention du risque retrait gonflement des argiles	AP du 28/07/2006: 28/07/2006	DDT Service eau, environnement, risques, pôle risques et gestion du domaine public fluvial	Non	Non	
PM1	PLAN D EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES: PLAN D EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES	Plan d exposition au risque naturel prévisible inondation de la vallée de l Isle	Arrêté préfectoral du 01022000: 0	DDT Service eau, environnement, risques, pôle risques et gestion du domaine public fluvial	Oui	Oui	

## PT1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
PT1	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-protection contre les perturbations électro-magnétiques	- Centre radio-électrique de Périgueux-Coulounieix	Décret du 08091967: 08/09/67	TDFBer	Non	Non	
PT1	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-protection contre les perturbations électro-magnétiques	- Station de Champcevinel (Sept Fonds)	Décret du 24071969: 24/07/69	DRN	Non	Non	
PT1	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-protection contre les perturbations électro-magnétiques	- Station Périgueux-Préfecture-	Décret du 10031961: 10/03/61	MinistSre	Non	Non	

## PT2

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau Administratif

10/12

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
PT2	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-protection contre les obstacles	- Liaison hertzienne MUSSIDAN-PERIGUEUX : tronçon Biras-Boulazac	Décret du 18011988: 18/01/88	DOTAgen	Oui	Oui	
PT2	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-protection contre les obstacles	- Liaison hertzienne PERIGUEUX-ST ASTIER : tronçon Champcevinel-St Astier	Décret du 23101981: 23/10/81	DRN	Non	Non	
PT2	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-protection contre les obstacles	- Liaison hertzienne PERIGUEUX-BERGER AC : tronçon Champcevinel-Montpon	Décret du 20111974: 20/11/74	DRN	Non	Non	
PT2	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-protection contre les obstacles	- Centre de Périgueux-Coulounieix	Décret du 05011968: 05/01/68	TDFBer	Non	Non	

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau  
Administratif

11/12



### PT3

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
PT3	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-servitudes relatives aux communications	- Projet de construction des artères interurbaines de télécommunications à fibres optiques Bordeaux-Périgieux et Périgieux-Bergerac	arrêté interpréfectoral du 28/07/94	DRN	Oui	Oui	

### T1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
T1	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Communication-voies ferrées	- Gare et ateliers de Périgieux	De plein droit: 0	SNCFBx	Non	Non	
T1	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Communication-voies ferrées	- Ligne Coutras-Tulle	De plein droit: 0	SNCFBx	Non	Non	
T1	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Communication-voies ferrées	- Ligne LIMOGES-PERIGUEUX	De plein droit: 0	SNCFBx	Non	Non	

Nombre de lignes : 76

15/06/2012

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau  
Administratif

12/12